

CONTRATO DE SUMINISTRO, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, DE CABINAS QUÍMICAS WC PARA USO DE CONDUCTORES, Y DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE FUNGIBLES

En València a 6 de julio de 2020.

REUNIDOS:

DE UNA PARTE: Don ***** , mayor de edad, con DNI ***** , actuando en nombre y representación, en su calidad de Director-Gerente de la mercantil “**EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE VALÈNCIA, S.A.U. (MEDIO PROPIO)**”, en adelante **EMT**, con domicilio social en 46001 València, Plaza Correo Viejo nº 5, con CIF nº A-46318416.

DE OTRA PARTE: Doña ***** , mayor de edad, con NIE ***** , actuando en nombre y representación, en su calidad de Gerente, de la mercantil “**ECO-TOILETS S.L.**”, en adelante **ECO-TOILETS**, con domicilio social en 12004 Castellón, calle María Rosa Molas nº 34, con CIF nº B-12967881.

ECO-TOILET declara no estar afecto de ninguna incompatibilidad legal para contratar con el Ayuntamiento de València, accionista único de EMT, ni incurso en causa alguna de prohibición para contratar de las previstas por el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y quedando obligado a comunicar a EMT por escrito cualquier incompatibilidad y causa de prohibición que pudiera incurrir en el futuro.

Aseguran la vigencia de los poderes que tienen conferidos e intervienen, cada uno de ellos según la representación que tienen manifestada, reconociéndose mutuamente capacidad legal suficiente, cuanto en Derecho fuere necesaria para obligar a sus representadas mediante el otorgamiento del presente documento, y proceden a la formalización del **CONTRATO DE SUMINISTRO, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, DE CABINAS QUÍMICAS WC PARA USO DE CONDUCTORES, Y DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y REPOSICIÓN DE FUNGIBLES**, con arreglo a las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.

Mediante Resolución del Órgano de Contratación de EMT de fecha 3 de julio de 2020, **ECO-TOILETS** ha resultado adjudicataria de la contratación del suministro, mediante arrendamiento, de cabinas químicas WC para uso de conductores, y de los servicios de mantenimiento, limpieza y reposición de fungibles, EXP 2020/0075.

SEGUNDA.- DOCUMENTOS

2.1.- Forman parte integrante de este contrato los siguientes documentos:

- 1) Comunicaciones llevadas a cabo entre **EMT** y **ECO-TOILETS** con posterioridad a la adjudicación.
- 2) Pliego de Condiciones Administrativas Particulares para la contratación del suministro, mediante arrendamiento, de cabinas químicas WC para uso de conductores, y de los servicios de mantenimiento, limpieza y reposición de fungibles, con sus correspondientes Anexos, dando aquí por reproducidos dichos textos.
- 3) Pliego de Prescripciones Técnicas para la contratación del suministro, mediante arrendamiento, de cabinas químicas WC para uso de conductores, y de los servicios de mantenimiento, limpieza y reposición de fungibles, dando aquí por reproducido su texto.
- 4) Oferta Técnica y Oferta Económica presentadas por **ECO-TOILETS**.

2.2.- En todo aquello que no conste recogido en el presente documento será de aplicación lo previsto en los documentos relacionados en el anterior apartado 2.1.

2.3.- Para el caso de discordancia entre lo pactado en este documento y lo expresado en los pliegos y comunicaciones relacionados en el apartado 2.1, las partes acuerdan que prevalecerá en primer lugar lo pactado en este documento, seguido por lo dispuesto en los citados en el apartado 2.1.

TERCERA.- OBJETO DEL CONTRATO

La contratación del suministro, mediante arrendamiento, de cabinas químicas WC portátiles, hasta un máximo de 30 unidades mensuales, para el uso de conductores en los finales de Línea.

El objeto incluye los siguientes servicios y suministros:

- Transporte, instalación y montaje de las cabinas, y retirada de las mismas a la finalización del contrato o cuando EMT lo requiera.
- Mantenimiento de las cabinas.
- Limpieza de las cabinas: 2 limpiezas diarias de todas las cabinas, todos los días del año (laborables, sábados y festivos).
- Reposición de fungibles: reposición de 2 rollos de papel higiénico, 50 toallitas y jabón, dos veces diarias en todas las cabinas, todos los días laborables y festivos.

Las cabinas químicas WC son del fabricante T BLUSTAR, modelo MyBlock, color rojo. Para el caso en que EMT prefiera otro color, se hará la consulta para evaluar su disponibilidad.

ECO-TOILETS estará disponible los 365 días el año, en horario de 9:00 h. a 22:00 h. para resolver cualquier incidencia que se produzca en el plazo máximo de 6 horas desde la comunicación de la incidencia.

Las actividades objeto del contrato deberán desarrollarse en la forma y en las condiciones expuestas en el Pliego de Condiciones Administrativas, en el Pliego de Prescripciones Técnica, en sus correspondientes Anexos y en la Oferta de **ECO-TOILETS**, y dando cumplimiento a todas las obligaciones y requerimientos recogidos en los mismos.

CUARTA.- DURACIÓN DEL CONTRATO

El contrato tendrá una duración de UN AÑO desde la fecha de su firma.

El contrato no admite prórrogas.

QUINTA.- FIANZA.-

ECO-TOILETS ha formalizado la garantía de la correcta ejecución del contrato en cuantía de CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA EUROS (4.950,00 €), mediante depósito en la Caja Municipal de Depósitos del Ayuntamiento de València en fecha 2 de julio de 2020, para dar respuesta a las condiciones descritas, conforme a lo preceptuado en el pliego de Condiciones Administrativas Particulares.

La garantía será aplicable parcialmente o en su totalidad, a primer requerimiento y con renuncia expresa e irrevocable a los beneficios de orden, excusión y división, por cualquier incumplimiento del adjudicatario, como pena convencional o para la indemnización de daños y perjuicios.

La garantía no ejecutada se devolverá a **ECO-TOILETS** a los tres meses de la fecha de finalización del contrato.

SEXTA.- PRECIO DEL CONTRATO

Como contraprestación por su íntegra prestación de servicios, **ECO-TOILETS** recibirá de **EMT** la cantidad de **DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS (250,00 €) mensuales, IVA no incluido, por cada cabina química WC suministrada.**

El referido precio unitario incluye la totalidad de servicios integrados en el objeto del contrato.

Una vez realizada la prestación contratada, y obtenida la conformidad de **EMT**, **ECO-TOILETS** emitirá una factura con fecha día 30 del mes corriente y la remitirá al Departament de Finances de la **EMT** a la dirección de correo electrónico factures@emtvalencia.es.

En la factura se repercutirá el impuesto sobre Valor Añadido al tipo de gravamen que corresponda y figurará la siguiente referencia del proyecto: **EXP 2020/0075**.

Cuando la factura haya sido conformada por el responsable del contrato, el pago se realizará por **EMT** en el plazo de 30 días desde la fecha de la factura, mediante transferencia bancaria.

SÉPTIMA.- CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN

ECO-TOILETS no podrá subcontratar ni ceder, parcial o totalmente, las prestaciones convenidas en el presente contrato, sin previa autorización expresa y por escrito de la **EMT**.

OCTAVA.- DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL.-

Las partes se aseguran recíprocamente estar en legítima posesión de las autorizaciones y licencias de uso de todos programas informáticos y desarrollo de aplicaciones que se utilicen en la ejecución de la prestación convenida en el presente contrato. Cada parte tendrá derecho a reclamar a la otra parte las indemnizaciones por daños y perjuicios que le generen el incumplimiento de esta obligación.

NOVENA.- PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

De acuerdo con lo expresado en Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y Garantía de los Derechos Digitales, el Real Decreto 1720/2007 de 21 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la misma, el Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea- Reglamento UE 2016/679 de 27 de abril de 2016 y a la cualquier otra normativa de la Unión Europea en materia de protección de datos vigente en cada momento , y la Ley 34/2002 de Servicios de la Sociedad de la información, los datos personales o correos electrónicos que **EMT** y **ECO-TOILETS** se faciliten durante la ejecución del contrato podrán ser tratados por ambas partes de forma automatizada o en soporte papel con la única finalidad de poder llevar a cabo la prestación de los servicios contratados, o para la propia gestión interna o agencia de contactos. En cualquier momento podrán ejercitarse los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición relativos a estos datos, ante cualquiera de las partes, en las direcciones que figuran en el encabezamiento de este acuerdo acompañando fotocopia del DNI.

Los datos personales a los que tenga acceso **ECO-TOILETS** serán tratados únicamente conforme a las instrucciones de **EMT**, responsable del tratamiento y no los aplicará o utilizará con fin distinto al que figure en dicho contrato. No serán comunicados a terceros, ni siquiera para su conservación, excepto cesiones obligadas para la prestación de los servicios, asistencia y representación en juicios, presentación de recursos, demandas, etc.

ECO-TOILETS se compromete a adoptar e implantar las medidas técnicas y organizativas de seguridad a que se refiere la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, y, en particular, las establecidas en el Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, conforme al nivel de protección que corresponda a la naturaleza de los datos y ficheros tratados.

En el supuesto en que la empresa adjudicataria vaya a instalar servidores, deberá presentar, antes de la formalización del contrato, una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados y desde donde se van a prestar los servicios asociados a los mismos.

Una vez cumplida la prestación de servicios pactada, y cuando ya no sean necesarios para continuar con el encargo realizado, los datos de carácter personal serán destruidos o devueltos por **ECO-TOILETS** al responsable del tratamiento, al igual que cualquier soporte o documentos en que conste algún dato de carácter personal objeto del tratamiento.

Durante la vigencia del contrato **ECO-TOILETS** implantará y mantendrá dispositivos de seguridad contra de la destrucción, pérdida, o alteración de la información de EMT y de los archivos de información que estén en posesión del adjudicatario.

DÉCIMA.- CONFIDENCIALIDAD.

Obligaciones específicas del órgano de contratación

Sin perjuicio de las obligaciones en materia de publicidad de los contratos adjudicados y de información a los licitadores, el órgano de contratación no divulgará la información facilitada por éstos que hayan designado expresamente como confidencia.

Obligaciones específicas del adjudicatario

ECO-TOILETS deberá respetar el carácter confidencial de la información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado tal carácter en los pliegos o en el contrato o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

Este deber se mantendrá durante un plazo de 5 años desde el conocimiento de dicha información y hasta 3 años después de la extinción del contrato.

Contenido y alcance del deber de confidencialidad

Las partes se comprometen a aceptar la información confidencial en un marco de confianza y a no facilitarla a ningún tercero ni utilizarla para su propio beneficio sin obtener el previo consentimiento escrito de la otra parte.

La información confidencial se manejará de una forma confidencial por todo el personal de las compañías y entidades, sus consejeros, ejecutivos, empleados, agentes, representantes, asesores y cualquier otra persona o entidad que tenga acceso a la misma.

La información confidencial se utilizará únicamente para la consecución del objeto de este contrato.

Cualquier persona o entidad a la que se deba facilitar o dar acceso a la información confidencial será claramente advertida de su carácter confidencial y del contenido de este acuerdo de confidencialidad.

El receptor de la información confidencial no realizará copia de la información sin previo consentimiento escrito del emisor, excepto aquellas copias que sean necesarias para su estudio interno.

Cada parte asume la total responsabilidad por cualquier filtración o ruptura de la confidencialidad por cualquiera de sus consejeros, ejecutivos, empleados, agentes, representantes y asesores y de cualquier otra persona o entidad a la que haya facilitado la información, total o parcialmente.

En caso de resolución las partes quedan obligadas a devolver a la contraparte inmediatamente todos los documentos originales que se le hayan facilitado, a destruir todas las copias de los documentos, notas, resúmenes y archivos de cualquier clase que se haya generado y a no usar la información, o parte de ella, para su propio beneficio o el de un tercero.

Cualquier publicidad o información a los medios de comunicación referida a la simple existencia del presente contrato o a su contenido, deberá ser previamente aprobada por escrito suscrito por ambas partes.

Cada una de las partes responderá frente a la otra de cualquier daño directo derivado del incumplimiento de cualesquiera obligaciones dimanantes de la presente cláusula. Las partes responderán de los incumplimientos de todos sus dependientes, de sus colaboradores y de los terceros que conozcan la información confidencial con la autorización establecida en esta cláusula.

UNDÉCIMA.- COLABORACIÓN Y DESIGNACIÓN DE RESPONSABLES

ECO-TOILETS y **EMT** colaborarán activamente en la mejor ejecución del servicio contratado y designan como responsables del contrato a los siguientes dependientes:

Por **EMT**:

Correo-e: *****

Por **ECO-TOILETS**:

Correo-e: *****

DUODÉCIMA.- COMUNICACIONES

Para todos los efectos de notificaciones, comunicaciones y requerimientos entre las partes, a que pueda dar lugar el presente pacto, ambas partes designan respectivamente como propio domicilio, el consignado en la comparecencia de este contrato.

Las notificaciones y comunicaciones deberán realizarse por escrito, por cualquier medio que permita tener constancia del contenido de la comunicación, de su recepción o del intento de notificación y de su fecha.

Será válida la notificación o comunicación realizada mediante correo electrónico cuando se realice a las direcciones indicadas en el contrato.

Para su eficacia, cualquier modificación de la dirección postal, domicilio o dirección de correo electrónico indicada en este contrato deberá ser previamente notificada a la otra parte.

DECIMOTERCERA.- ALCANCE Y MODIFICACIONES DEL CONTRATO

No existen pactos verbales que no hayan sido incluidos en el presente contrato.

El presente contrato y los documentos que forman parte integrante del mismo contienen todos los acuerdos existentes entre las partes y no existen otras representaciones, garantías, promesas o compromisos distintos de los referidos en el mismo.

Las obligaciones establecidas en el presente contrato no podrán ser modificadas ni novadas si no es virtud de acuerdo expreso y por escrito de las partes, conforme a lo establecido en la Cláusula Novena "Modificación del Contrato" del apartado X "Condiciones Generales de Contratación" del Pliego de Condiciones Administrativas".

DECIMOCUARTA.- PENALIZACIONES

Las penalizaciones previstas son las recogidas en la Cláusula VIII-3 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares:

14.1.- No realización de servicios

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en cada supuesto de no realización de una de las limpiezas y reposiciones diarias de las cabinas, se aplicará una penalización del 7% del precio unitario de la cabina.

14.2.- Reiteración de la no realización de servicios

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en caso de reiterarse en más de tres ocasiones la no realización de una de las limpiezas y reposiciones diarias de las cabinas, además de la penalización del 7% del precio unitario de la cabina, EMT quedará facultada para dar por resuelto el contrato.

14.3.- Demora en la realización de servicios

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en cada supuesto de retraso en la realización de una de las limpiezas y reposiciones diarias de las cabinas sobre los horarios acordados, se aplicará una penalización del 3% del precio unitario de la cabina.

14.4.- Reiteración de la demora en la realización de servicios

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en caso de reiterarse en más de tres ocasiones la demora en realización de una de las limpiezas y reposiciones diarias de las cabinas, además de la penalización del 3% del precio unitario de la cabina, EMT quedará facultada para dar por resuelto el contrato.

14.5. Otros incumplimientos

En caso de producirse incumplimientos distintos a la demora en la entrega de suministros y a la demora en la realización de servicios, EMT podrá aplicar las siguientes penalizaciones:

14.5.1.- Primer incumplimiento

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en el supuesto de primer incumplimiento, EMT podrá aplicar la penalización del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

14.5.2.- Segundo incumplimiento

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en el supuesto de segundo incumplimiento, EMT podrá aplicar la penalización del 7% del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

14.5.3.- Tercer incumplimiento

Salvo que concurran causas de fuerza mayor, en el supuesto de tercer incumplimiento, EMT podrá aplicar la penalización del 10% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, quedando además facultada para resolver el contrato.

14.6- Incumplimiento de la Condición Especial de Ejecución

En caso de incumplimiento de la cláusula social establecida como Condición Especial de Ejecución, EMT podrá aplicar una penalización de 1.500.- euros.

14.7.- Acumulación de penalizaciones por un total que alcance el 50% del precio del contrato

De conformidad con lo establecido en el artículo 192.1 de la Ley 9/2017, las cuantías de las penalidades no podrán superar, en su total, el 50% del precio del contrato, IVA excluido.

Para el supuesto de que las penalizaciones aplicadas alcancen ese máximo, EMT quedará facultada para resolver el contrato.

14.8.- Pago de las penalizaciones

La penalización será exigible a partir del momento que la EMT comunique por escrito al adjudicatario la comisión de la infracción y la cuantía de la pena impuesta.

El importe de las penalizaciones deberá ser abonado por el adjudicatario. Podrá ser deducido de cualquier pago que deba realizarse al adjudicatario, o en su caso, mediante realización de la garantía de correcta ejecución.

14.9.- Resarcimiento de daños y perjuicios

La pena no será sustitutiva de la obligación de cumplimiento ni de la indemnización por daños y perjuicios que pueda corresponder a la EMT.

DECIMOQUINTA.- RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

15.1.- Son causas de resolución del contrato las recogidas en el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares:

1. El incumplimiento esencial de las obligaciones asumidas por las partes.
2. El mutuo acuerdo de las partes, con los efectos que en el mismo se establezcan.
3. Incurrir el adjudicatario en incompatibilidad legal para contratar con el Ayuntamiento de València.
4. El incumplimiento de las obligaciones esenciales, y en particular las relativas a la subcontratación de los servidores o de los servicios asociados a los mismos en materia de tratamiento de datos.
5. Incurrir el adjudicatario en prohibición de contratar por concurrir alguna circunstancia de las previstas en el artículo 71 de la Ley 9/2017.
6. La imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme a los artículos 204 y 205 de la Ley 9/2017.
7. El impago, durante la ejecución del contrato, de los salarios por parte del contratista, a los trabajadores que estuvieran participando en la misma, o el incumplimiento de las condiciones establecidas en los convenios colectivos en vigor para estos trabajadores durante la ejecución del contrato.
8. La acumulación de penalizaciones previstas en este Pliego, superando el 50% del precio del contrato, IVA excluido.
9. Las que se consignen en el contrato.

La resolución por causa imputable al adjudicatario tendrá efectos desde la comunicación de EMT.

15.2.- Son también causas de resolución del contrato las siguientes:

1. El incumplimiento total o parcial de todas o alguna de las estipulaciones o pactos contenidos en este contrato.
2. La existencia de errores o defectos en la prestación del servicio no subsanados por el **ECO-TOILETS**, siempre que la **EMT** le haya requerido de cumplimiento por escrito y no se

haya puesto remedio dentro de los cinco días siguientes a la recepción de la comunicación.

3. El impago por la **EMT** del importe correspondiente a tres meses de facturación del precio de este contrato, si no se hubieran satisfecho o garantizado su pago suficientemente al tiempo de denunciar el contrato.

15.3.- Siempre que se produzca una situación de conflicto, las partes intercambiarán comunicaciones escritas en las que definirán la situación, expondrán los argumentos en que fundamentan su posición y realizarán una propuesta para resolver la controversia. Tras el intercambio de comunicaciones, si no se alcanza una solución por escrito en el plazo máximo de quince días a contar desde el día en que se produjo la primera comunicación, cualquiera de las partes podrá instar la resolución judicial.

15.4.- En el caso que **EMT** opte por la resolución del contrato, tendrá derecho a exigir la correspondiente indemnización por los daños y perjuicios ocasionados.

DECIMOSEXTA.- CONSERVACIÓN DEL CONTRATO

En caso de que alguna cláusula del presente contrato sea declarada ilegible, inaplicable o inválida, bien en parte o bien en su totalidad, esto no afectará a la validez y aplicabilidad de los demás acuerdos del contrato.

La declaración de nulidad de una cláusula no tendrá como consecuencia la nulidad de todo el contrato más que en el supuesto de que la cláusula invalidada tenga un contenido esencial para el cumplimiento de lo pactado. En lugar de la cláusula nula y para completar la omisión se considerará acordada la cláusula legal que más se asemeje por su contenido económico a la voluntad de las partes o al sentido y finalidad perseguida por ellas.

DECIMOSEPTIMA.- NORMAS JURÍDICAS APLICABLES

La relación establecida al amparo del presente contrato es de carácter privado y, en cuanto a sus efectos y extinción, se regirá por sus propias cláusulas y, en lo que en ellas no estuviere previsto, se atenderán las partes a las disposiciones del Código de Comercio, las leyes especiales y usos mercantiles, y en su defecto a lo dispuesto en el Código Civil.

No obstante, se aplicarán las normas de la Ley 9/2017 a las cuestiones citadas en el artículo 319 de dicha Ley.

DECIMOCTAVA.- SUMISIÓN A FUERO

La solución de cualquier controversia, desavenencia, divergencia o cuestión litigiosa que pudiere surgir en cuanto a la ejecución, interpretación, aplicación, nulidad, anulabilidad, eficacia, ineficacia, cumplimiento o incumplimiento del contrato. Se someterá a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de València.

Así lo otorgan por duplicado ejemplar y a un solo efecto que extienden en folios de papel común, que firman después de leído, en todas sus hojas, en prueba de conformidad y buena fe en el cumplimiento de cuanto en él se contiene, lugar y fecha “ut supra”.

ECO-TOILETS S.L.

**EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE
VALÈNCIA, S.A.U (Medio Propio)**

DILIGENCIA INFORMATIVA

Para dar el debido cumplimiento a lo que establece la legislación sobre contratación del sector público y sobre protección de datos de carácter personal, por la presente se hace constar que el documento precedente (Contrato de suministro, mediante arrendamiento, de cabinas químicas wc para uso de conductores, y de los servicios de mantenimiento, limpieza y reposición de fungibles), se corresponde con el contrato original firmado el día 6 de julio de 2020, y que forma parte del expediente EXP 2020 / 0075.

Aquellas personas interesadas en consultar el contrato original, pueden hacerlo en las oficinas de EMT València, previa solicitud por escrito dirigida al Àrea de Contractació (correo-e: contractacio@emtvalencia.es).

Y, para que así conste donde proceda, se adjunta la presente al Contrato.

Directora Àrea Contractació